



C.nr.201/2010

GJYKATA THEMELORE NE FERIZAJ, departamenti i pergjithshem-divizioni civil, me gjyqtarin Enes Mehmeti dhe procesmbajtësen Minire Krasniqi, ne ceshtejn kontestimore te inicuar me padine e paditesit [REDACTED] nga Ferizaj [REDACTED] te cilin e perfaqeson me autorizim av. [REDACTED] nga Ferizaj kunder te paditurve [REDACTED], [REDACTED] dhe [REDACTED], tani me adrese te panjohur, me pare nga Ferizaj, te cilin e perfaqeson perfaqesuesi I perkohshem av. [REDACTED] nga Ferizaj, per vertetim pronesie, ne shqyrtimin kryesor mbajtur me date 21.11.2016, ne pranine e paleve ndergjygjese merr kete:

A K T G J Y K I M
- në bazë të pohimit -

APROVOHET kërkesëpadia e paditësit [REDACTED] nga Ferizaj

VËRTETOHET se paditësi [REDACTED] ka të drejtën e pronësis prej 3/6 te pjesë ideale të parces kadastrale numer **336-10** te vendi quajtur "Ara te Dardha" ne siperfaqe prej 176 m2 ZK Ferizaj dhe të drejtën e pronësisë të parces kadastrale numer **342-12** e cila gjindet te vendi quajtur "Ara te dardha" ne siperfaqe prej 44 m2 ZK Ferizaj, pjesa e pronesie 1/1 dhe **OBLIGOHEN** te paditurit N. [REDACTED] D. [REDACTED] P. [REDACTED] T. [REDACTED] S. [REDACTED] M. [REDACTED] si dhe M. [REDACTED] që paditësit t'ia njohin kete te drejte dhe lejojne regjistrimin e te drejtave te tij mbi keto parcela ne regjistrat kadastral ne komunën e Ferizaj, nen kercenimin e permbarimin me force ne afat prej 15 ditesh, pas ploptefuqishmerise se ketij Aktgjykimi.

OBLIGOHET paditesi qe te paguan taksen gjyqesore per aktgjykim ne shume prej 50.00€ , shpenzimet e ekspertit te gjeodezise ne shume prej 150.00€, si shpenzimet per perfaqesuesin e perkohshem te te paditurit ne shume prej 2.337.00€, pas pranimit te ketij aktgjykimi nen kercenimin e pasojave ligjore

A r s y e t i m i

Paditësi ka ushtruar padi kundër të paditurve, për shkak te vertetimit te pronesise.

Gjykata lidhur me pretdnimet e padise ka angazhuar perfaqesues te perkohshem per te perfasqsuar interest e te paditureve ne kete procedure dhe nga procedimi i gjithmbarshem i fakteve dhe ceshtjeve te provave te nxjerra ka rezultuar se mes paleve nuk ishin kontestuese faktet me rendesi vendimtare per zgjidhjen e mosmarreveshjes, meqenese perfaqesuesi i perkohshem i te apditureve ka elaboruar gjendjen e provave te nxjerra nga ku ka kontaktuar se nuk eshte kontestues pretendimi i paditesit perkitazi me vertetimine e te drejtave te tij mbi parcelat objekt kontesti.

Gjykata me qellim te vertetetimit te drejte te gjendjes se fakteve lidhur me parcelat ka angazhuar ekspertin e gjeodezise nga ku jane sqaruar te gjitha te dhenat gjeodezike dhe kadastrale per gjendjen parcelave objekt kontesti.

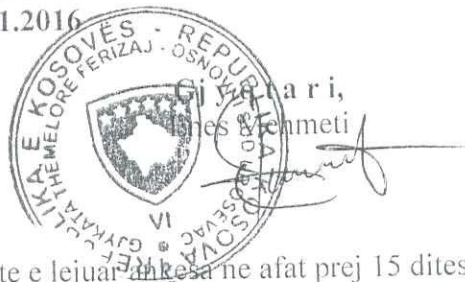


Meqenese se perfaqesuesi i perkohshem i te pditureve nuk ka kontestuar faktet vendimtare te ceshtjes dhe ka pranuar faktin se paditesi ka blere parcelat respektivisht pjeset e parcelave objekt kontesti, ndersa ne anen tjetër gjykata ka vlerësuar se nuk ekzistojne pengesa ligjore nga neni 148.2 te LPK-se, per marrjen e aktgjykimit ne baze te pranimit ne kuptim te nenit 148 te LPK-se.

Gjykata ka obliguar paditesin per pagesen e takses gjyqesore per Aktgjykim ne baze te UA nr.2008/2 te KGJK-se, ndersa perkitazi me shpenzimet e procedures per perfaqesuesin e perkohshem ne baze te nenit 81 lidhur me nenin 453 te LPK-se.

Mbi bazen e parashtrimeve te mesiperme ehste vendsour si ne dispozitiv te ketij Aktgjykimi.

GJYKATA THEMELORE FERIZAJ
C.nr.201/2010 date 21.11.2016



KESHILLA JURIDIKE: Kunder aktgjykimi eshte e lejuar shprehese ne afat prej 15 ditesh, pas pranimit te kopjes se tij , ne gjykatën e Apelit ne Prishtine, permes kesaj gjykate.

REPUBLIKA E KOSOVËS  REPUBLIKA KOSOVA

VENDIMI ËSHTË I PLOTFUQISHËM
ODLUKA JE PRAVNOSNAŽNA
GJYKATA THEMELORE / OSNOVNI SUD
FERIZAJ I UROŠEVAC

076 21. 01 2017

