



REPUBLIKA E KOSOVËS/REPUBLIKA KOSOVA

GJYKATA THEMELORE FERIZAJ - DEGA E GJYKATËS KAÇANIK

Numri i lëndës: 2022:249523

Datë: 31.12.2024

Numri i dokumentit: 06674577

GJYKATA THEMELORE FERIZAJ-Dega në Kaçanik, si gjykatë jo kontestimore e shkallës së parë, gjyqtari Riza Livoreka, si gjyqtar individual, me Sekretaren juridike Azemine Berisha, në lëndën e trashëgimisë të propozuesit S. (Sh.) T. , nga Kaçaniku, duke vendosur lidhur me kërkesën për shqyrtimin e trashëgimisë, për të ndjerin Sh. T. , nga Kaçaniku me datën 31.12.2024, dhe në të njëjtën ditë , bëri përpilimin me shkrim të këtij:

A K T V E N D I M

1. Pasuria e trashëgimisë së të ndjerit Sh. (Xh.) T. , nga Kaçaniku, përbëhet nga pasuria e pa luajtshme edhe atë: 1/1 të njërive kadastrale ..., në vendin e quajtur "...", me kulturë arë e klasës katër 4, në sipërfaqe prej 180m², 1/1 e njësisë ..., në vendin e quajtur "oborr", me kulturë tokë ndërtimore shtëpi-ndërtesë, në sipërfaqe prej 294m², dhe nga ½ e pjesës ideale të njësisë ..., me kulturë rrugë private , në sipërfaqe prej 133m², të gjitha në Zonën Kadstrale Kaçanik.

2. Për trashëgimtar shpallen: B. (Sh.) T. , Xh. (Sh.) T. , Xh. (Sh.) T. 1 dhe B. (Sh.) B. , nga Kaçaniku, fëmijët e të ndjerit, trashëgimtar të rendit të parë edhe atë: me nga 1/7, njësisë kadastrale ..., në vendin e quajtur "...", me kulturë arë e klasës katër 4, në sipërfaqe prej 180m², në 1/7 e njësisë ... , në vendin e quajtur "oborr", me kulturë tokë ndërtimore shtëpi-ndërtesë, në sipërfaqe prej 294m² dhe në 1/13 nga ½ , e pjesës ideale të njësisë ..., me kulturë rrugë private , në sipërfaqe prej 133m², të gjitha në Zonën Kadstrale Kaçanik.

Pastaj për trashigimtar shpallen: F. T. e veja e S., Ç. T. dhe Q. T. , nga Kaçaniku, fëmijët e të ndjerit, me nga 1/3 nga 1/7 e pjesës ideale të njësisë ..., në vendin e quajtur "...", me kulturë arë e klasës katër 4, në sipërfaqe prej 180m², në 1/3 nga 1/7 e pjesës ideale të njësisë ... , në vendin e quajtur "oborr", me kulturë tokë ndërtimore shtëpi-ndërtesë, në sipërfaqe prej 294m²

dhe 1/13 nga 1/2 e pjesës ideale të njësinë ..., me kulturë rrugë private , në sipërfaqe prej 133 m2, të gjitha në Zonën Kadstrale Kaçanik.

Pastaj për trashëgimtar shpallen G. T. e veja e I. , D. T. , S. T. dhe A. T. , fëmijët e të ndjerit I. T. , nga Kaçaniku, me nga 1/4 nga 1/7 e pjesës ideale të njësisë ..., në vendin e quajtur "... ", me kulturë arë e klasës katër 4, në sipërfaqe prej 180m², në 1/4 nga 1/7 e pjesës ideale të njësisë ... , në vendin e quajtur "oborr", me kulturë tokë ndërtimore shtëpi-ndërtesë, në sipërfaqe prej 294m² dhe 1/13 nga 1/2 e pjesës ideale të njësinë ..., me kulturë rrugë private , në sipërfaqe prej 133m², të gjitha në Zonën Kadstrale Kaçanik.

Për trashëgimtar shpallet J. M. dhe I. M. nga Shkupi, fëmijët e të ndjerës Sh. M. , e bija e të ndjerit Sh. T. nga Kaçaniku(Trashigimlënsit) edhe atë në 1/2, nga 1/7 e pjesës ideale të njësisë kadastrale ..., në vendin e quajtur "... ", me kulturë arë e klasës katër 4, në sipërfaqe prej 180m², në 1/2 nga 1/7 e njësisë kadastrale ... , në vendin e quajtur "oborr", me kulturë tokë ndërtimore shtëpi-ndërtesë, në sipërfaqe prej 294m² dhe 1/13 nga 1/2 e pjesës ideale të njësinë ..., me kulturë rrugë private, në sipërfaqe prej 133m², të gjitha në Zonën Kadstrale Kaçanik.

3. Trashigimtari A. T. , i biri i të ndjerit Sh. T. , nga Kaçaniku, udhëzohet qe ta filloj procedurën kontestimore dhe të veproj sipas udhëzimit të dhen me aktvendimin CT.nr. 07/2019, i datës 28.08.2024

4. Gjykata konstaton se trashëgimtarët e kanë paguar taksën, në shumë prej 40,00€

A r s y e t i m

Propozimin, për shqyrtimin e trashëgimisë, e ka paraqitur propozuesi S. T. nga Kaçaniku, i biri i të ndjerit. Me këtë propozime ka kërkuar qe të bëhet shqyrtimi i masës trashëgimore, për të ndjerin Sh. (Xh.) T. , nga Kaçaniku.

Propozimit ja ka bashkangjitur dëshmi vdekjen, e datës 27.06.2016, për I. T., dëshmi vdekjen për Sh.T. e datës 27.06.2016, dëshmi vdekjen por Sh. (Sh.)M., e datës 03.04.2019, certifikatën e pronës, vendimin e datës 22.10.2008, në gjuhën maqedone , në fotokopje dhe i përkthyer në gjuhën shqipe, mendimin mjekësor në gjuhën maqedone dhe shqipe, dëshmi vdekjen e datës 24.01.2024, Certifikatën e Vdekjes, gjetjet dhe opinionet, në gjuhën shqipe dhe

maqedonas, fotot e pronave, skicat e matjeve, kopjet e matjeve, për njësit kadastrale, certifikatën e pronës për njësinë kadastrale 01125-2 dhe kopjet e letërnjoftimit.

Në seancën e mbajtur në këtë gjykatë, trashëgimtarët kanë theksuar se trashëgimlënësi pas vet ka lënë trashëgimtarët e shënuar në Dëshmi vdekjet e datave, 27.06.2016, për I. T., dëshmi vdekjen për Sh. T. e datës 27.06.2016, dëshmi vdekjen e datës 24.01.2024, të lëshuara nga Zyra e Gjendjes Civile në Kaçanik dhe dëshmi vdekjen për Sh. (Sh.) M., e datës 03.04.2019, e lëshuar nga Republika e Maqedonisë.

Gjykata, pasi që vërtetoi se pjesëmarrësit, janë trashëgimtarë ligjore, të rendit të parë, e të dytë, e në kuptim të nenit 12 të Ligjit për Trashëgimi të Kosovës, e duke u bazuar në deklaratën e dhënë, për trashëgimtarit i shpalli: B. (Sh.) T. , Xh. (Sh.) T. , Xh. (Sh.) T., dhe B. (Sh.) B. , nga Kaçaniku, fëmijët e të ndjerit, F. T. e veja e S., Ç. T. dhe Q. T. , nga Kaçaniku, të bijtë e të ndjerit. J. M. dhe I. M. , nga Shkupi , fëmijët e të ndjerës Sh. M., e bija e Sh. T. (tashigimlënësit).

Për trashëgimtar shpallen: B. (Sh.) T. , Xh. (Sh.) T. , Xh. (Sh.) T. 1 dhe B. (Sh.) B. , nga Kaçaniku, fëmijët e të ndjerit, trashëgimtar të rendit të parë edhe atë: me nga 1/7, njësisë kadastrale ..., në vendin e quajtur "...", me kulturë arë e klasës katër 4, në sipërfaqe prej 180m², në 1/7 e njësisë ... , në vendin e quajtur "oborr", me kulturë tokë ndërtimore shtëpi-ndërtesë, në sipërfaqe prej 294m² dhe në 1/13 nga ½ , e pjesës ideale të njësisë ..., me kulturë rrugë private , në sipërfaqe prej 133m², të gjitha në Zonën Kadstrale Kaçanik.

Pastaj për trashigimtar shpallen: F. T. e veja e S., Ç. T. dhe Q. T. , nga Kaçaniku, fëmijët e të ndjerit, me nga 1/3 nga 1/7 e pjesës ideale të njësisë ..., në vendin e quajtur "...", me kulturë arë e klasës katër 4, në sipërfaqe prej 180m², në 1/3 nga 1/7 e pjesës ideale të njësisë ... , në vendin e quajtur "oborr", me kulturë tokë ndërtimore shtëpi-ndërtesë, në sipërfaqe prej 294m² dhe 1/13 nga ½ e pjesës ideale të njësinë ..., me kulturë rrugë private , në sipërfaqe prej 133 m², të gjitha në Zonën Kadstrale Kaçanik.

Pastaj për trashëgimtar shpallen G. T. e veja e I. , D. T. , S. T. dhe A. T. , fëmijët e të ndjerit I. T. , nga Kaçaniku, me nga 1/4 nga 1/7 e pjesës ideale të njësisë ..., në vendin e quajtur "...", me kulturë arë e klasës katër 4, në sipërfaqe prej 180m², në 1/4 nga 1/7 e pjesës ideale të njësisë ... , në vendin e quajtur "oborr", me kulturë tokë ndërtimore shtëpi-ndërtesë, në sipërfaqe

prej 294m² dhe 1/13 nga ½ e pjesës ideale të njësinë ..., me kulturë rrugë private , në sipërfaqe prej 133m², të gjitha në Zonën Kadstrale Kaçanik.

Për trashëgimtar shpallet J. M. dhe I. M. nga Shkupi, fëmijët e të ndjerës Sh. M. , e bija e të ndjerit Sh. T. nga Kaçaniku(Trashigimlënsit) edhe atë në ½, nga 1/7 e pjesës ideale të njërive kadastrale ..., në vendin e quajtur "...", me kulturë arë e klasës katër 4, në sipërfaqe prej 180m², në ½ nga 1/7 e njësisë kadastrale ... , në vendin e quajtur "oborr", me kulturë tokë ndërtimore shtëpi-ndërtesë, në sipërfaqe prej 294m² dhe 1/13 nga ½ e pjesës ideale të njësinë ..., me kulturë rrugë private, në sipërfaqe prej 133m², të gjitha në Zonën Kadstrale Kaçanik.

Prandaj Gjykata duke e pasur për bazë deklaratën e trashëgimtareve dhe dispozitën e nenit 171.1 të Ligjit mbi Procedurën jo kontestimore Nr. 03/L-007, vendosi si në dispozitiv të këtij aktvendimi.

Gjykata trashëgimtarin A. T. , i biri i të ndjerit Sh. T. , nga Kaçaniku, e udhëzoi qe ta filloj procedurën kontestimore dhe të veproj sipas udhëzimit të dhënë me aktvendimin CT.nr. 07/2019, i datës 28.08.2024, sepse i njëjti pjesën e vet e ka marrë më herët, të cilin fakt e ka pohuar gjatë marrjes së deklaratës trashëgimore, ku ka theksuar se e ka marrë njësinë kadastrale 1125-3,(e ndarë nga njësia kadastrale 1125-1), evidentohet në emër të trashëgimtarit, por kërkon qe ti lejohet rruga për kalim.

Gjykata e udhëzoi këtë trashëgimtar, ta inicoj procedurën kontestimore, sepse nga skica e matjeve e muajit Maj 2024, vërtetohet se njësia kadastrale 1125-3, evidentohet në emër të trashëgimtarit A. T. , nga Kaçaniku.

Gjykata e nxjerri aktvendimin dhe i shpalli trashëgimtarët, sepse trashëgimtari A. T. , nga Kaçaniku, nuk ka vepruar sipas detyrimit të dhëna me aktvendimin Ct.nr. 07/2019, të datës 26.09.2024 , me të cilin aktvendim është udhëzuar qe ta filloj procedurën kontestimore , në afat prej 30 ditëve.

Me nenin 170 paragrafi 5 të LPJ-së, është paraparë në qoftë se pala brenda afatit të caktuar, nuk vepron sipas vendimit të gjykatës, procedura e ndërprerë do të vazhdohet dhe përfundoj pa u marrë parasysh kërkesa lidhur me të cilën pala është udhëzuar të inicoj procedurën kontestimore ose administrative dhe të drejtën e tij mund ta realizoj në procedurën për të cilën ka qenë udhëzuar.

Nga sa u theksua më lart u vendos si në dispozitiv të këtij aktvendimi.

GJYKATA THEMELORE FERIZAJ

DEGA KAÇANIK

Smil.2022: 249524 prej datës 31.12.2024

Gjyqtari:

Riza LIVOREKA

KËSHILLA JURIDIKE:

Kundër këtij aktvendimi mund të ushtrohet ankesë, Gjykatës së Apelit në Prishtinë në afat prej 15 ditëve nga dita e pranimit, te këtij aktvendimi përmes kësaj gjykate.

Dërguar me datën 31.12.2024

Trashëgimtarëve 13x1